

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU OGRANICZONYM

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

»JEDNOŚĆ«

na ustanowienie prawa do lokalu

DZIAŁ OBSŁUGI TECHNICZNEJ I EKSPLOATACJI  
05-500 Piaseczno, ul. Fabryczna 32A  
TEL. 756-76-76 lub 756-80-08

Informujemy, że zgodnie z Regulaminem Przeprowadzania Przetargów o Ustanowienie Prawa do Lokalu w Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” ZAPRASZAMY do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym.

Zaproszenie kierujemy do członków oczekujących, zamieszkałych członków Spółdzielni i ich rodzin oraz pracowników S.M. „Jedność”

Przedmiotem przetargu jest ustanowienie prawa do lokalu mieszkalnego z zasobów Spółdzielni w takim stanie technicznym w jakim pozostały po poprzednich lokatorach:

Adres lokalu	Pow. użytkowa lokalu	Termin składania ofert	Termin rozstrzygnięcia ofert	Wartość lokalu (wkład budowlany)
				Wadium
<b>Szkolna 17m14</b> 2 pokoje z kuchnią, łazienka z w.c. + komórka lok. 4,30m <sup>2</sup> VII kondygnacja,	<b>34,81m<sup>2</sup></b>	<b>2.1.2015r. do godz.9<sup>00</sup></b>	<b>2.1.2015r. godz.10<sup>00</sup></b>	<b>127.000,00PLN</b>
				<b>12.700,00PLN</b>

Oferent przystępujący do przetargu składa pisemną ofertę w kopercie, która zawierać powinna podpis oferenta i powinna być zabezpieczona taśmą przezroczystą. Oferta powinna zawierać dane:

1. Nazwisko i imię, adres zamieszkania, adres dla korespondencji, kontakt telefoniczny,
2. Oferowaną cenę rynkową lokalu – wkład budowlany,
3. Zobowiązanie do wnoszenia opłat na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Szkolna 17 w Piasecznie, za użytkowanie lokalu będącego przedmiotem przetargu, począwszy od dnia wygrania przetargu,
4. Oświadczenie, że oferent uważa się za związany ofertą co najmniej w ciągu okresu jej ważności określonego w szczególnych warunkach przetargu i że zobowiązuje się do zawarcia umowy notarialnej, a koszty wynikające z zawarcia umowy pokryje we własnym zakresie, jeżeli przetarg wygra.
5. Dowód wpłacenia wadium.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni.

Nie wpłacenie należności w terminie przez oferenta, który wygrał przetarg, powoduje przepadek wadium. Wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi. Wadium zalicza się na poczet należności wpłaconej na wkład.

Pozostałym osobom zwraca się wadium w terminie 7 dni od przeprowadzonego przetargu.

Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Spółdzielni.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Osoby upoważnione do kontaktów – Danuta Tokaj – Dział Administracji tel. 022 756-76-76; 022 756-78-37 w. 31; lub 022 750-20-04.

Członek Zarządu  
Danuta Kubinska

p.o. Prezesa Zarządu  
Stanisław Zawadzki