

Piaseczno, dnia 18.05. 2010r.

L.dz.3060/10

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni działając na podstawie § 99 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Piasecznie

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia oraz stwierdzenie prawidłowości jego zwołania.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji Walnego Zgromadzenia:
 - skrutacyjnej,
 - wyborczej,
 - wnioskowej,
 - statutowej.
5. Przyjęcie protokołu Walnego Zgromadzenia (protokół wyłożony do wglądu od dn. 01 .06.2010) w biurze Spółdzielni.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Piasecznie za 2009 r.
7. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Piasecznie z działalności Spółdzielni w 2009 r.
8. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2009 r.
9. Dyskusja nad pkt 6 – 8
10. Podjęcie uchwał dotyczących:
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej,
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni,
 - udzielenia absolutorium członkom Zarządu.
11. Informacja i podjęcie uchwały w sprawie kontynuacji procedur przeniesienia własności lokali po dn. **30.VI.2010 r.** wg. dotychczasowych procedur.
12. Pokrycie straty bilansowej za lata 2004-2009. – podjęcie uchwały.
13. Pokrycie niedoboru na gospodarce zasobami mieszkaniowymi za lata 2001 -2006 - podjęcie uchwały.
14. Pokrycie zobowiązań długoterminowych wobec Multi-Hekk – podjęcie uchwały.
15. Omówienie wniosków polustracyjnych i podjęcie uchwał.
 - zmiana w Statucie /podział Walnego Zgromadzenia na części /
 - realizacja wniosków polustracyjnych
16. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej oraz przyjęcie zgłoszonych wniosków.
17. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Uwzględniając podział na nieruchomości
Walne Zgromadzenie zostaje podzielone na części,
 których obrady odbędą się w następujących miejscach i terminach:

Data	Godzina	Nieruchomości	Miejsce
16.06.2010	18 ⁰⁰	<u>CZ.I Walnego Zgromadzenia</u> ul. Aleja Róż 21,23, Sikorskiego 1A, 1, 3, 5, 7, 9,11,13,15,17 i Wojska Polskiego 2.	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
17.06.2010	18 ⁰⁰	<u>Cz. II Walnego Zgromadzenia</u> ul. Aleja Róż 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19 i Powstańców Warszawy 16,18,20,22.	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
22.06.2010	18 ⁰⁰	<u>Cz. III Walnego Zgromadzenia</u> ul. Fabryczna 32,34,36, Powstańców Warszawy 2,12,14,10,12A, 16A i Szkolna 15,17,19,20,22,24.	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
24.06.2010	18 ⁰⁰	<u>Cz. IV Walnego Zgromadzenia</u> ul. Fabryczna 30 i Kusocińskiego 10,12,14, 14A.	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
29.06.2010	18 ⁰⁰	<u>Cz. V Walnego Zgromadzenia</u> ul. Kusocińskiego 7, 8, 9 i Wojska Polskiego 5	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
30 .06.2010	18 ⁰⁰	<u>Cz. VI Walnego Zgromadzenia</u> ul. Kusocińskiego 3,5,5A, Puławska 25,32,32A, Szkolna 1,8A,12 członkowie oczekujący , lokale użytkowe Szkolna 16, pawilony, garaże i miejsca garażowe Sikorskiego 1A , Szkolna 8B,16 i Pow. Warszawy 12 B.	Gimnazjum nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie

W poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia biorą udział osobiście Członkowie Spółdzielni posiadający uprawnienia do lokali znajdujących się w obrębie jednej nieruchomości (części Walnego Zgromadzenia).

Zarząd Spółdzielni dodatkowo informuje:

1. Zgodnie z § 100 ust.2 Statutu Spółdzielni, sprawozdania i projekty uchwał wraz z załącznikami wyjaśniającymi przyczyny powstania niedoboru i strat będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia zostaną wyłożone do wglądu Członków od dnia **01.06.2010r** w biurze Spółdzielni przy ul. Fabrycznej 32A w Piasecznie.
2. Członkowie mają prawo zgodnie z § 99 ust.4 oraz § 100 ust.3 Statutu :
 - 1) zgłaszać projekty uchwał oraz żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w nieprzekraczającym terminie do **31.05.2010r**, tj. nie później niż na 15 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Zgłoszony projekt uchwały musi być poparty, przez co najmniej 10 członków.
 - 2) zgłaszać poprawki do projektów uchwał do dnia **11.06.2010r**. tj. nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia

ZARZĄD SM „JEDNOŚĆ”