

Planowane miesięczne koszty utrzymania miejsc postojowych

L.p.	Planowane koszty	Kwota kosztów w zł miesięcznie
1.	Koszty ogólnozakładowe - Roczna Kwota 1.444,00zł.:12m-cy=120,33zł./m-mie	120,33
2.	Bieżąca konserwacja sprzętu kamer + lamp oświetleniowych – 88 godz. w miesiącu (średnia płaca za 1 dzień roboczy w miesiącu 1 pracownika elektryka tj. 5.677,69zł. : 25 dni = 227,11zł. /1dzień brutto:8godz.=28,39zł./1godz. x88godz.=2384,76 zł.)	2.498,32
3.	Bieżąca konserwacja pacholeków lub ich wymiana – 168 godz. w miesiącu -1 dzień (płaca za 1 dzień roboczy w miesiącu 1 pracownika grupy gospodarczej tj. 3942,84 zł. :25dni=157,71zł./1 dzień brutto:8 godz.=19,71 zł./1godz.x168 godz.=3311,91 zł.)	3.311,28
4.	Utrzymanie czystości terenu – droga manewrowa, dojazdowa do miejsc postojowych – w miarę potrzeby (66 godz. w miesiącu tj. płaca 1 pracownika miesięcznie 3.942,84zł.:25dni : 8godz.= 19,71zł./1godz. x 66 godz.=1241,73zł brutto)	1.300,86
5	Planowany miesięczny koszt utrzymania 207 miejsc postojowych	7.230,79
6	Planowany miesięczny koszt utrzymania jednego miejsca postojowego (netto)	35,00

UWAGA :

Przy wystawieniu faktury za najem miejsca postojowego obowiązkowo dolicza się podatek VAT 23%.

Członek Zarządu
Główny Księgowy

Teresa Starniewicz

PREZES ZARZĄDU

Stanisław Władzki

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr 26 z dnia 31 sierpnia 2020 r.

7. 1) Opłata z tytułu najmu miejsc postojowych zlokalizowanych na terenie

nieruchomości wspólnej związanej z danym budynkiem wynosi miesięcznie:

- a) 35,00-zł netto dla użytkowników będących członkami SM „Jedność”;
- b) 35,00-zł netto dla użytkowników będących członkami SM „Jedność”
legitymujących się ważną kartą parkingową osoby niepełnosprawnej;
- c) 90,00-zł netto dla użytkowników nie będących członkami SM „Jedność”;
- d) 45,00-zł netto dla użytkowników nie będących członkami SM „Jedność”
legitymujących się ważną kartą parkingową osoby niepełnosprawnej.”

2) Opłata z tytułu najmu miejsc postojowych zlokalizowanych na terenie

stanowiącym mienie wspólne Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” wynosi miesięcznie:

- a) 35,00-zł netto dla użytkowników miejsc postojowych wskazanych w załączniku nr 3 pod pozycją 1, 6, 7 i 8 będących członkami Spółdzielni,
- b) 35,00-zł netto dla użytkowników miejsc postojowych wskazanych w załączniku nr 3 pod pozycją 1, 6, 7 i 8, będących członkami Spółdzielni, legitymujących się ważną kartą parkingową osoby niepełnosprawnej,
- c) 90,00-zł netto dla użytkowników miejsc postojowych wskazanych w załączniku nr 3 pod pozycją 1,2,3,4,6,7 i 8 nie będących członkami Spółdzielni
- d) 50,00-zł netto dla użytkowników miejsc postojowych wskazanych w załączniku nr 3 pod pozycją 1,2,3,4,6,7 i 8 nie będących członkami Spółdzielni legitymujących się ważną kartą parkingową osoby niepełnosprawnej,
- e) 50,00-zł netto dla użytkowników miejsc postojowych wskazanych w załączniku nr 3 pod pozycją 2,3 i 4 będących członkami Spółdzielni,
- f) 50,00-zł netto dla użytkowników miejsc postojowych wskazanych w załączniku nr 3 pod pozycją 2, 3 i 4 będących członkami Spółdzielni, legitymujących się ważną kartą parkingową osoby niepełnosprawnej,
- g) 100,00-zł netto dla użytkowników miejsc postojowych wskazanych w załączniku nr 3 pod pozycją 5,9 i 10 będących członkami Spółdzielni,

Członek Zarządu
Główny Księgowy
Teresa Siarniewicz
Teresa Siarniewicz

PREZES ZARZĄDU
Stanisław Gawadzi
Stanisław Gawadzi