

Piaseczno, dnia 16.02.2009 r.

### **ZAWIADOMIENIE**

Zarząd Spółdzielni działając na podstawie § 99 ust.2 Statutu Spółdzielni zwołuje  
**Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność”  
w Piasecznie – dokończenie z czerwca 2008 r.  
z przyjętym porządkiem obrad przez I część  
Walnego Zgromadzenia z dnia 09.06.2008r.**

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia, stwierdzenie prawidłowości jego zwołania
2. Wybór uzupełniający pozostałych członków Prezydium Walnego Zgromadzenia -alternatywa ( z-cę przewodniczącego i sekretarza ) oraz Komisji Wnioskowej i Skrutacyjno -Wyborczej.
3. Dyskusja nad sprawozdaniem Rady Nadzorczej i Komisji Rewizyjnej oraz sprawozdaniem Zarządu i sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2007 r.
4. Podjęcie uchwały, że „począwszy od pkt. 5 wszystkie uchwały Walnego Zgromadzenia są głosowane z odnotowaniem na piśmie imienia i nazwiska członka głosującego”
5. Podjęcie uchwał dotyczących:
  - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej,
  - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni,
  - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni,
  - oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć,
  - udzielenia absolutorium członkom Zarządu.
6. Podjęcie uchwały: Komisja Ekonomiczna jest powołana w składzie od 3 do 5 członków do zbadania również niedoboru na gospodarce zasobami mieszkaniowymi za lata 2001-2006 i straty bilansowej za lata 2004-2007, w celu ustalenia jakiego typu jest ten niedobór, komu ile i za co.
7. Uchwalenie Regulaminu Rady Nadzorczej.
8. Wybory do Rady Nadzorczej – podjęcie uchwały
9. Omówienie lustracji inwestycji Sikorskiego 1A i przedstawienie wniosków – podjęcie uchwały.
10. Omówienie lustracji z realizacji inwestycji budynku Szkolna 16 i przedstawienie wniosków – podjęcie uchwały.
- 10<sup>1</sup> Omówienie przebiegu realizacji Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 14.06.2007 r. dotyczącej ustanowienia odrębnej własności lokali z podaniem szczegółowych informacji o stanie funduszu uwłaszczeniowego i sposobie wydatkowania zgromadzonych w nim pieniędzy - dyskusja.

11. Odstąpienie od naliczania funduszu remontowego za wykupione mieszkania po 23 kwietnia 2001 r. - podjęcie uchwały.
12. Wybór Delegata i jego zastępcy na V Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego.
- 12<sup>1</sup> Wolne wnioski.
13. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej oraz przyjęcie zgłoszonych wniosków.
14. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Uwzględniając podział na nieruchomości  
**Walne Zgromadzenie zostaje podzielone na części,**  
 których obrady odbędą się w następujących miejscach i terminach:

Data	Godzina	Nieruchomości	Miejsce
<b>03.03. 2009r.</b>	<b>18<sup>00</sup></b>	<b><u>CZ.I Walnego Zgromadzenia</u></b> ul. Powstańców Warszawy 14, 16, 18, 20, 22, Sikorskiego 1A, 1, 3, 5, 7, 9.	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
12.03.2009 r.	18 <sup>00</sup>	<u>Cz. II Walnego Zgromadzenia</u> ul. Kusocińskiego 10, 12, 14 A, Sikorskiego 11, 13, 15,17 i Wojska Polskiego 2	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
02.04.2009 r.	18 <sup>00</sup>	<u>Cz. V Walnego Zgromadzenia</u> ul. Kusocińskiego 7, 8, 9, 14	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
23.04. 2009 r.	18 <sup>00</sup>	<u>Cz. VI Walnego Zgromadzenia</u> ul. Fabryczna 34, 36, Powstańców Warszawy 10, 12A, 16A, Puławska 32, 32A, Szkolna 15, 17, 19, 20, 22, 24 , członkowie oczekujący i lokale użytkowe Szkolna 16.	Gimnazjum nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie

W poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia biorą udział osobiście Członkowie Spółdzielni posiadający uprawnienia do lokali znajdujących się w obrębie jednej nieruchomości ( części Walnego Zgromadzenia ).