

Piaseczno, dnia 19.05 2009r.

l.dz.1479/09

Pan(i)

.....

ul.....

05-500 Piaseczno

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni działając na podstawie § 99 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Piasecznie

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia oraz stwierdzenie prawidłowości jego zwołania.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji Walnego Zgromadzenia:
 - skrutacyjnej,
 - wyborczej,
 - wnioskowej,
 - statutowej.
5. Przyjęcie protokołu Walnego Zgromadzenia (protokół wyłożony do wglądu od dn. 02.06.2009) w biurze Spółdzielni.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Piasecznie za okres od czerwca 2008 r. do maja 2009 r.
7. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Piasecznie z działalności Spółdzielni w 2008 r.
8. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2008 r.
9. Dyskusja nad pkt 6 – 8.
10. Podjęcie uchwał dotyczących:
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej,
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni,
 - udzielenia absolutorium członkom Zarządu.
11. Pokrycie straty bilansowej za lata 2004-2007 (między innymi odsetki naliczone Spółdzielni wskutek błędów popełnionych w trakcie realizacji inwestycji Sikorskiego 1 A.) – podjęcie uchwały.
12. Pokrycie niedoboru na gospodarce zasobami mieszkaniowymi za lata 2001 -2006 - podjęcie uchwały.

13. Pokrycie zobowiązań długoterminowych wobec Multi-Hekk – podjęcie uchwały.
14. Pokrycie zobowiązań długoterminowych wobec PCU – podjęcie uchwały.
15. Wniesienie aportu do Przedsiębiorstwa Ciepłowniczo- Usługowego „Piaseczno” Sp. z o.o. – podjęcie uchwały.
16. Wybory do Rady Nadzorczej na 3 letnią kadencję – podjęcie uchwały.
17. Zatwierdzenie Regulaminu Komisji Statutowej – podjęcie uchwały.
18. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej oraz przyjęcie zgłoszonych wniosków.
19. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Uwzględniając podział na nieruchomości
Walne Zgromadzenie zostaje podzielone na części,
których obrady odbędą się w następujących miejscach i terminach:

Data	Godzina	Nieruchomości	Miejsce
18.06.2009	18 ⁰⁰	<u>CZ.I Walnego Zgromadzenia</u> ul. Powstańców Warszawy 14, 16, 18, 20, 22, Sikorskiego 1A, 1, 3, 5, 7, 9.	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
22.06.2009	18 ⁰⁰	<u>Cz. II Walnego Zgromadzenia</u> ul. Kusocińskiego 10, 12, 14 A, Sikorskiego 11, 13, 15,17 i Wojska Polskiego 2	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
23.06.2009	18 ⁰⁰	<u>Cz. III Walnego Zgromadzenia</u> ul. Aleja Róż 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23 i Powstańców Warszawy 2, 12.	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
25.06.2009	18 ⁰⁰	<u>Cz. IV Walnego Zgromadzenia</u> ul. Fabryczna 30, 32, Kusocińskiego 3, 5, 5A, Puławska 25, Szkolna 1, 8A, 12 i Wojska Polskiego 5.	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
29.06.2009	18 ⁰⁰	<u>Cz. V Walnego Zgromadzenia</u> ul. Kusocińskiego 7, 8, 9, 14	Gimnazjum Nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie
30.06.2009	18 ⁰⁰	<u>Cz. VI Walnego Zgromadzenia</u> ul. Fabryczna 34, 36, Powstańców Warszawy 10, 12A, 16A, Puławska 32, 32A, Szkolna 15, 17, 19, 20, 22, 24 , członkowie oczekujący i lokale użytkowe Szkolna 16.	Gimnazjum nr 1 ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie

W poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia biorą udział osobiście Członkowie Spółdzielni posiadający uprawnienia do lokali znajdujących się w obrębie jednej nieruchomości (części Walnego Zgromadzenia).

Zarząd Spółdzielni dodatkowo informuje:

1. Zgodnie z § 100 ust.2 Statutu Spółdzielni, sprawozdania i projekty uchwał będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia zostaną wyłożone do wglądu Członków od dnia **02.06.2009r** w biurze Spółdzielni przy ul. Fabrycznej 32A w Piasecznie oraz dodatkowo Statut SM „Jedność” i Regulamin Komisji Statutowej.
2. Członkowie mają prawo zgodnie z § 99 ust.4 oraz § 100 ust.3 Statutu :
 - 1) zgłaszać projekty uchwał oraz żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w nie przekraczający terminie do **02.06 2009r**, tj. nie później niż na 15 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Zgłoszony projekt uchwały musi być poparty, przez co najmniej 10 członków.
 - 2) zgłaszać poprawki do projektów uchwał do dnia **12.06. 2009r**. tj. nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

ZARZĄD SM. „JEDNOŚĆ”