

**ZBIORCZE ZESTAWIENIE UCHWAŁ PODJĘTYCH I NIEPODJĘTYCH  
PRZEZ WALNE ZGROMADZENIE SM „JEDNOŚĆ” ZA 2012 ROK  
W DN. 24.10.2013**

Lp.	Nr. uchwały	Treść Uchwały Dotyczy:
1.	1/13	Rozliczenia indywidualnych kosztów zużycia ciepła.
2.	2/13	Indywidualnego rozliczenia centralnego ogrzewania za okres grzewczy 2012/2013.
3.	3/13	Składnika czynszu p.n. eksploatacja.
4.	4/13	Wysokości naliczania składnika czynszu p.n. konserwacja.
5.	5/13	Składnika czynszu p. n. konserwacja.
6.	6/13	Reorganizacji zatrudnienia w SM „Jedność”.
7.	7/13	Wyboru wykonawcy prac remontowych.
8.	8/13	Rozpatrzenia odwołania członków spółdzielni od uchwały Rady Nadzorczej nr 25/4/2013 z dn. 25.02.2013 r. w sprawie pokrycia niedoborów wody za 2012 r. – <b>WZ nie utrzymało w mocy uchwały RN – uchwała nie podjęta.</b>
9.	9/13	Odwołanie Rady Nadzorczej- <b>uchwała niegłosowana.</b>
	9A/13	Odwołanie wszystkich członków RN SM „Jedność” w składzie: Robert Duch, Alicja Korlak, Danuta Kubińska, Jan Kuranowski, Zdzisław Piotrowski, Witold Rajewski, Marianna Rogozińska, Andrzej Sierakowski, Janusz Sierakowski, Zofia Stępień, Zofia Tokaj.
10.	10/13	Przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej – <b>uchwała nie podjęta.</b>
11.	11/13	Zatwierdzenie sprawozdania Zarządu – <b>uchwała nie podjęta.</b>
12.	12/13	Zatwierdzenie sprawozdania finansowego- <b>uchwała nie podjęta.</b>
13.	13/13	Udzielenie absolutorium Prezesowi Zarządu Robertowi Gołasiowi– <b>nie udzielono absolutorium.</b>
14.	14/13	Udzielenie absolutorium dla członka Zarządu Jolanty Zastawskiej – <b>nie udzielono absolutorium.</b>
15.	15/13	Utrzymania w mocy Uchwały Rady Nadzorczej w sprawie wykreślenia ze Spółdzielni – <b>uchwała nie podjęta.</b>
16.	16/13	Oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań podejmowanych przez Zarząd w ramach bieżącej działalności – <b>uchwała nie podjęta.</b>
17.	17/13	Przeznaczenia zysku bilansowego za rok 2011 w wysokości 2 029 963,32 zł na fundusz zasobowy Spółdzielni – <b>uchwała nie podjęta.</b>
18.	18/13	Podziału zysku bilansowego netto za rok 2011
19.	19/13	Przeznaczenia zysku bilansowego za rok 2012 w wysokości 37 552, 12 zł na fundusz zasobowy Spółdzielni – <b>uchwała nie podjęta.</b>
20.	20/13	Pokrycie funduszem zasobowym nadwyżki kosztów nad przychodami na GZM za lata 2000,2001 i 2003 – <b>uchwała nie podjęta.</b>

21.	21/13	Pokrycia straty bilansowej za lata 2006-2007 funduszem zasobowym – <b>uchwała nie podjęta.</b>
22.	22/13	Pokrycia odsetek z tytułu rozliczenia inwestycji budynku Sikorskiego 1A – <b>uchwała niepodjęta.</b>
23.	23/13	Zmiana Statutu SM „Jedność” – tryb zgłaszania kandydatur – <b>uchwała nie podjęta.</b>
24.	24/13	Zmiany §105 ust 5 Statutu / o wysokości wynagrodzenia dla członków RN decyduje RN / - <b>uchwała nie podjęta.</b>
	24a/13	Zmiany §105 ust 5 Statutu /o wysokości wynagrodzenia dla członków RN decyduje WZ / - <b>uchwała nie podjęta.</b>
25.	25/13	Zmiany §105 ust 1 / RN składa się od 9 do 12 członków / - <b>uchwała nie podjęta.</b>
26.	26/13	Zmiany § 14 ust 1 pkt 1) i 2) Statutu SM „Jedność” / wpisowe i udział /
27.	27/13	Zmiany § 5 ust 1 Regulaminu RN SM „Jedność” – <b>uchwała nie podjęta.</b>
28.	28/13	Zmiany § 5 ust 5 Regulaminu RN SM „Jedność” – <b>uchwała nie podjęta.</b>
29.	29/13	Zmiany §16 ust 1 Regulaminu WZ SM „Jedność” - <b>uchwała nie podjęta.</b>
30.	30/13	Uzupełnienia składu Rady Nadzorczej III części WZ – <b>odstąpiono od głosowania uchwały.</b>
31.	31/13	Przekształceń lokali w odrębną własność.
32.	32/13	Wybór delegata na VI Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego – <b>odstąpiono od głosowania uchwały.</b>
33.	33/13	Wyrażenia zgody na zbycie działek o nr 21/202, 21/203 i wydzielenie z działki 21/88 obręb 0015, pasa o szerokości 7 m przylegającego bezpośrednio do działki 21/302 przy ul. Powstańców Warszawy – <b>uchwała nie podjęta.</b>
34.	34/13	Wyrażenia zgody na zbycie działki o nr 21/32, obręb 0015 położonej przy ul. Powstańców Warszawy – <b>uchwała nie podjęta.</b>
35.	35/13	Wyrażenia zgody na zbycie działek o nr 21/185 i 21/152, obręb 0015 położonych przy ul. Okulickiego - <b>uchwała nie podjęta.</b>
36.	36/13	Zobowiązanie Zarządu Spółdzielni do wystąpienia do Urzędu Miasta i Gminy bądź Urzędu Geodezji lub Kastratu Starostwa Powiatowego w sprawie przejęcia Al. Róż i placu koło Gimnazjum nr 1.
37.	37/13	Zobowiązanie Zarządu Spółdzielni do podjęcia działań w zakresie przejęcia przez Spółdzielnię gruntów zajmowanych przez budynek przy ul. Kusocińskiego 10 i 12.
38.	38/13	Zainstalowanie w poszczególnych pionach dodatkowych wodomierzy – <b>uchwała nie podjęta.</b>
39.	39/13	Zmiany § 105 Statutu SM „Jedność” / członek Rady Nadzorczej , oraz pracownik Spółdzielni nie mogą być wybrani do prezydium WZ /
40.	40/13	Rozliczeń między Spółdzielnią i powstającymi Wspólnotami.
41.	41/13	Odpłatności za odbiór i oczyszczanie wód deszczowych od nieruchomości pozostających w zasobach SM „Jedność”.
42.	42/13	Wprowadzenia zmian do Statutu SM „Jedność” / aby o podwyższeniu kosztów czynsz i funduszu remontowego decydowało WZ /
43.	43/13	Zmniejszenia stawki na fundusz remontowy do 2,50/ m <sup>2</sup> dla budynku Sikorskiego 1A.

44.	44/13	Kosztorysu inwestorskiego budynku przy ul. Sikorskiego 1A – uchwała nie podjęta.
45.	45/13	Przekazanie działek o nr 21/104, 21/160, 21/149 obręb 15 Miastu i Gminie Piaseczno – uchwała nie podjęta.
46.	46/13	Przekazanie w użyczenie na okres 15 lat działek o nr 21/89, 21/158 obręb 15 Miastu i Gminie Piaseczno – uchwała nie podjęta.
47.	47/13	Utworzenia Wspólnot Mieszkaniowych – uchwała nie podjęta.
48.	48/13	Likwidacji Spółdzielni Mieszkaniowej – uchwała nie podjęta.
49.	49/13	Przekazanie na rzecz Gminy Piaseczno prawa użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego jako działka nr ew. 21/160 położona w obrębie 15 – uchwała nie podjęta.
50.	50/13	Użyczenia Gminie Piaseczno na okres 15 lat nieruchomości oznaczonej jako działki oznaczone nr ew. 21/270 i 21/158 położone w obrębie 15.